

Conviértase en propietario de una vivienda en los condominios Trailside



Franklin Hampshire

Habitat for Humanity®

Viviendas de 2 y 3 dormitorios energéticamente eficientes en Northampton

Sesión informativa n.º 1 presencial
Sábado, 24 de octubre de 2026, a las 10:30 a. m.

Sala comunitaria de la biblioteca Lilly,
19 Meadow Street, Florence, MA

Sesiones informativas n.º 2 y 3 a través de Zoom

Miércoles, 4 de noviembre de 2026, a las 6:30 p. m.
Lunes, 16 de noviembre de 2026, a las 6:30 p. m.
Inscríbese en línea para recibir el enlace de Zoom.

Precio máximo de venta: \$200,000

Es posible que califique si cumple con los siguientes requisitos:

- Está dispuesto a dedicar al menos 250 horas de trabajo voluntario a las obras de construcción.
- Puede pagar entre \$900 y \$1,800 al mes por la vivienda.
- Sus ingresos se encuentran dentro del rango de elegibilidad:

Tamaño del grupo familiar	Ingreso mínimo*	Ingreso máximo*
1 persona	38,000	55,238
2 personas	38,000	63,150
3 personas	38,000	71,025
4 personas	38,000	78,900
5 personas	38,000	85,238
6 personas	38,000	91,538

*Los ingresos brutos **no** incluyen prestaciones alimentarias como el Programa de Asistencia Nutricional Suplementaria (Supplemental Nutrition Assistance Program, SNAP) o el Programa Especial de Nutrición Suplementaria para Mujeres, Bebés y Niños (Women, Infants, and Children, WIC), pero **sí** incluyen ingresos fijos procedentes de fuentes tales como: salarios, subsidios para la adquisición de vivienda, la Seguridad Social, prestaciones por discapacidad, pensiones alimenticias recibidas, etc. No dude en consultarnos si tiene alguna duda sobre los ingresos.

¿Le interesa?

- Asista a una sesión informativa.
- Rellene un formulario de solicitud.



EQUAL HOUSING
OPPORTUNITY

Solicite ahora

- Presente su solicitud en línea o en papel.
- Las solicitudes en papel se pueden obtener en la oficina de Franklin Hampshire Habitat for Humanity (FHHH), en el ayuntamiento de Northampton o en la biblioteca Forbes.

Aspectos destacados del proyecto

- Viviendas a pequeña escala totalmente eléctricas.
- Viviendas asequibles restringidas por escritura para compradores de primera vivienda.
- Vivienda de un piso con 2 habitaciones, que se puede adaptar para personas en silla de ruedas.
- Viviendas de dos plantas con 3 dormitorios.
- Urbanización de condominios de 4 viviendas.



Fecha límite de solicitud: martes, 24 de noviembre de 2026

Ubicación de la oficina:
221 Pine St, Suite 159
Florence MA

Dirección postal:
PO Box 60642 Florence,
MA 01062

(413)-517-8326
apply@fhhabitat.org

Visite: www.fhhabitat.org/apply